

**Ilustríssima Sra. Administradora Judicial Dra. Daniela Tapxure Severino.**

**FALÊNCIA GUTENBERG MÁQUINAS E MATERIAIS GRAFICOS LTDA .**

**Processo nº 1112830-92.2014.8.26.0100**

**2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais - Foro Central Cível.**

**Borges & Ventura Depositária e Avaliadora de Bens Ltda. ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.634.064/0001-00, com sede à Avenida Indianópolis, nº2029, Indianópolis, São Paulo, SP, neste ato representada por Renato Magalhães Borges, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 22.787.166-2, SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 281.368.998-00, domiciliado comercialmente no endereço retro referido, vem respeitosamente perante Vossa Senhoria, encaminhar:

### **LAUDO DE AVALIAÇÃO**

- **DEFINIÇÃO TÉCNICA DE VALOR ESTABELECIDO:**

De acordo com as disposições do solicitante, no presente laudo definimos o Valor de Mercado, cuja definição técnica é a seguinte:

- **VALOR DE MERCADO:**

É a quantia mais provável pela qual se negocia voluntariamente e conscientemente um bem, numa data de referência, dentro das condições de mercado vigente para compra e venda. Neste caso foi consultado como fonte a Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (FIPE) e o site de compra e vendas reconhecida em todo território nacional Webmotors.

- **CONCLUSÃO:**

Após análise efetuada, concluímos o seguinte valor final para avaliação do bem em 19.935,21 (dezenove mil, novecentos e trinta e cinco reais e vinte centavos). Pelo fato de que o veículo não se encontra em plenas condições de uso, haverá um deságio de 20% (vinte por cento) do valor médio estipulado.

O bem avaliado trata-se de um veículo, de características descritas abaixo:

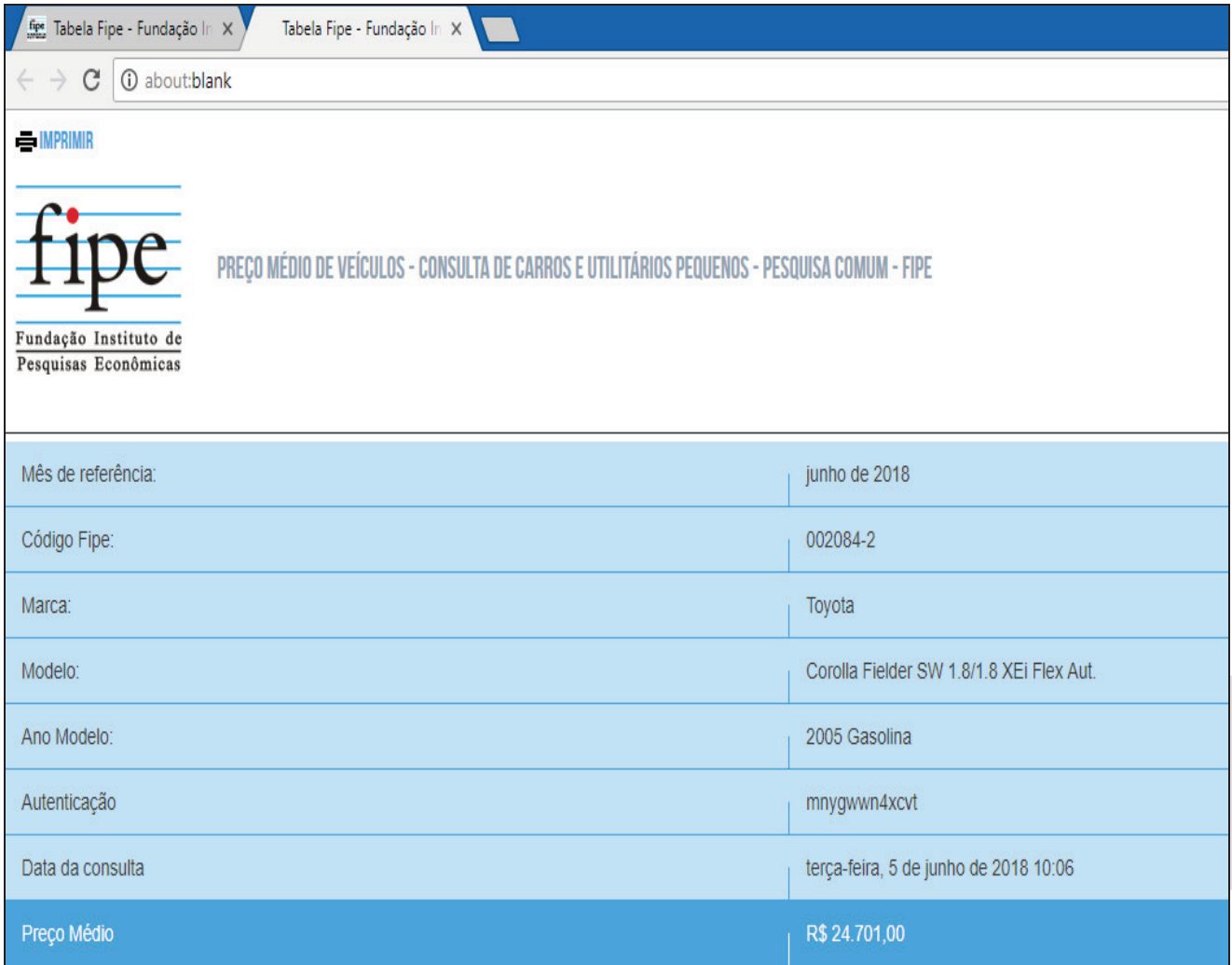
MARCA	TOYOTA
MODELO	FIELDER
PLACA	DNB-4300
ANO	2005
COR	PRATA
PREÇO TABELA FIPE	24.701,00
PREÇO WEBMOTORS	25.314,73
PREÇO MÉDIO	25.007,87

**Valor Tabela FIPE jun/18:** R\$ 24.701,00

**Valor WEBMOTORS jun/18:** R\$ 25.314,73

**Valor médio estipulado:** R\$ 25.007,87

**Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (FIPE)**



The screenshot shows a web browser window with two tabs titled 'Tabela Fipe - Fundação In...'. The address bar shows 'about:blank'. The page content includes the FIPE logo, a print button, and the title 'PREÇO MÉDIO DE VEÍCULOS - CONSULTA DE CARROS E UTILITÁRIOS PEQUENOS - PESQUISA COMUM - FIPE'. Below this is a table with the following data:

Mês de referência:	junho de 2018
Código Fipe:	002084-2
Marca:	Toyota
Modelo:	Corolla Fielder SW 1.8/1.8 XEi Flex Aut.
Ano Modelo:	2005 Gasolina
Autenticação	mnygwwn4xcvt
Data da consulta	terça-feira, 5 de junho de 2018 10:06
Preço Médio	R\$ 24.701,00

Webmotors.com.br

com.br/comprar/toyota/fielder/1-8-16v-gasolina-4p-automatgico/4-portas/2004-2005/11208102?idcnpint=11:c17:m07:webmotors:clique\_card\_resultado\_busca::anuncio-normal-pos-5&ut

Comprar Vender Tabela Webmotors Produtos Financeiros Notícias WM1 Serviços Ajuda Login ou Cadastre-se | Revendedor

Observações do vendedor

FIELDER 05 AUTOMÁTICA, COMPLETA+ blindada n.3a COURO+ABS, IMPECALVEL NÃO TEM DETALHES!!! MECÂNICA EM EXCELENTE ESTADO, TRAGA SEU MECÂNICO! DOCUMENTOS OK,atenção ..todos nossos carros em estoque tem 2 opções de preços para atender melhor nossos clientes ..pode ser vendido com garantia mecanica por r\$275#### ou ### sem garantia mecanica r\$23.9 ..consulte condições de preço e garantia dos nossos carros

Descubra como comprar sem pagar juros.

**Dicas de segurança**

- Evite furadas:**  
Não pague adiantado ou dê entradas para reservar seu veículo Desconfie de preços muito abaixo do esperado
- Certifique-se antes de fechar negócio:**  
Sugerimos sempre uma vistoria cautelar antes de fazer o pagamento  
Confie apenas em laudos verificados
- Vai combinar de se encontrar?**  
Fale por telefone antes  
Priorize sempre espaços públicos: evite lugares isolados ou residências

**Histórico do veículo**

Histórico de roubo	*****	🔒
Registros de acidentes	****	🔒
Histórico de KM	*****	🔒
Ofertas em leilão	****	🔒

📧 E mais 40 informações!

[Comprar laudo completo](#)

**Tabelas de preço**

Valor do veículo <b>R\$ 23.800,00</b> 6% abaixo da média anunciada	Média <b>R\$ 25.314,73</b>	Preço fiipe <b>R\$ 24.701,00</b> <a href="#">Como funciona?</a>
--	----------------------------	---

Consulte aqui [TOYOTA FIELDER na tabela FIPE Webmotors](#) do seu Estado.

HOME > COMPRAR > SÃO PAULO > TOYOTA > FIELDER > 1.8 16V GASOLINA 4P AUTOMÁTICO [veja mais](#)

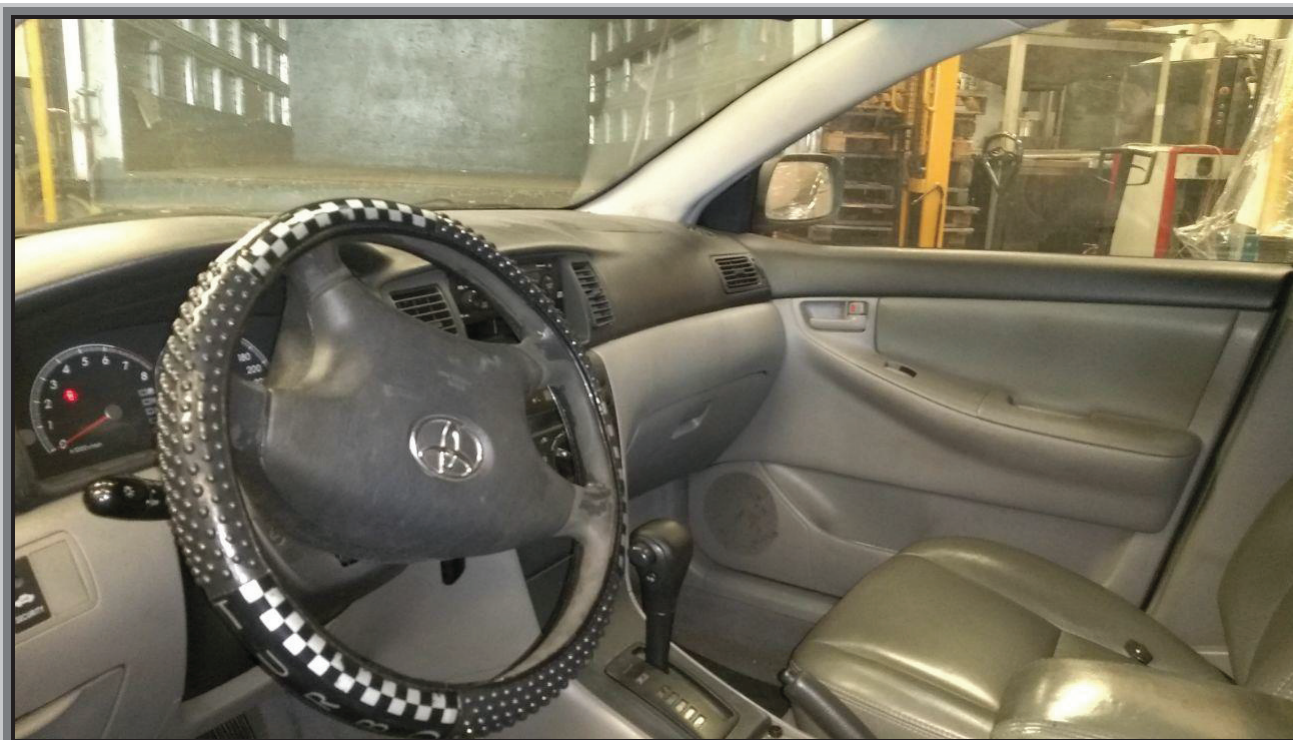
PA DO SITE ATENDIMENTO SITES WEBMOTORS MOBILE

A - DNB4...pdf ^

Fotos do Veículo:









\_\_\_\_\_  
Borges & Ventura Depositária e Avaliadora de Bens Ltda.

\_\_\_\_\_  
Sra. Administradora Judicial Dra. Daniela Tapxure Severino.